

# Koliber 3



## Technologia:

- Wersja: CE
- Dach: blacha na rąbek stojący Ruukki Classic
- Ściany: 2-warstwowe - pustak ceramiczny + styropian Termo Organika
- Stropy: żelbetowe, wylewane

## Parametry domu:

Powierzchnia całkowita [m2]:	<b>214.32</b>
Powierzchnia użytkowa [m2]:	<b>119.53</b>
Powierzchnia zabudowy [m2]:	<b>114.42</b>
Powierzchnia parteru [m2]:	<b>61.40</b>
Powierzchnia poddasza [m2]:	<b>58.13</b>
Kubatura [m3]:	<b>690.00</b>
Max. wysokość w kalenicy [m]:	<b>7.92</b>
Powierzchnia garażu [m2]:	<b>18.22</b>

Cena projektu: **5849 zł**

Cena kosztorysu: **550 zł**



Autorzy: arch. Tomasz Sobieszuk

Niewielki dom jednorodzinny z garażem, idealny na wąską działkę. Dom o nowoczesnym i oryginalnym wyrazie. Odznacza się optymalnym wykorzystaniem przestrzeni. Na parterze zaprojektowano przestronny salon, jadalnię, kuchnię oraz garaż i dużą kotłownię. Na poddaszu znajdują się trzy sypialnie, łazienka i garderoba. Projekt mieści się na działce o szerokości poniżej 16 m w związku z tym, zgodnie z przepisami zawartymi w warunkach technicznych, istnieje możliwość przesunięcia domu ścianą bez otworów okiennych na odległość 1,5 m od granicy działki.

Parter:

Piętro/poddasze:

Gabaryty działki:

