

# Optima



## Technologia:

- Wersja: CE
- Dach: dachówka ceramiczna CREATON
- Ściany: 2-warstwowe - pustak ceramiczny + styropian Termo Organika
- Stropy: żelbetowe, wylewane

## Parametry domu:

Powierzchnia całkowita [m <sup>2</sup> ]:	<b>188.31</b>
Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]:	<b>150.01</b>
Powierzchnia zabudowy [m <sup>2</sup> ]:	<b>240.48</b>
Powierzchnia parteru [m <sup>2</sup> ]:	<b>150.01</b>
Kubatura [m <sup>3</sup> ]:	<b>1287.33</b>
Max. wysokość w kalenicy [m]:	<b>6.80</b>
Powierzchnia garażu [m <sup>2</sup> ]:	<b>38.30</b>

Cena projektu: **4599 zł**

Cena kosztorysu: **720 zł**

**Autorzy:** arch. Tomasz Sobieszuk

Optima to projekt domu parterowego przeznaczony dla 4 - 5-osobowej rodziny. Wnętrze domu jest bardzo przestronne, co sprawia, że jest niezwykle funkcjonalne. Układ funkcjonalny wyraźnie wyodrębnia strefę dzienną i nocną. W skład strefy dziennej wchodzi przestronny salon z jadalnią, otwarta kuchnia ze spiżarnią oraz reprezentacyjny hol łączący dwie strefy. Pomieszczenia salonu z jadalnią oraz kuchni są dobrze doświetlone ze względu na dużą ilość przeszkleń. W części nocnej znajdują się trzy wygodne sypialnie, garderoba, łazienka oraz pralnia. Jednym z argumentów przemawiającym za wyborem tego projektu jest obszerny garaż z dwoma stanowiskami postojowymi oraz zadaszony taras w części ogrodowej.

Parter:



Gabaryty działki:

